

## **Algemene voorwaarden debazis BV**

### **1. Definities**

- 1.1 debazis BV is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, statutair gevestigd te Rotterdam en ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel te Rotterdam onder nummer 24267389 (hierna te noemen "debazis".)
- 1.2 Onder opdrachtgever wordt in deze voorwaarden verstaan de afnemer, koper, aanbestede, aannemer en/of ieder die met debazis een overeenkomst aangaat, waarop de onderhavige voorwaarden van toepassing zijn verklaard.
- 1.3 Onder prestatie wordt volgens deze voorwaarden verstaan al hetgeen debazis conform de overeenkomst met de opdrachtgever uitvoert en/of levert.
- 1.4 Onder projectlocatie wordt volgens deze voorwaarden verstaan het adres, de verdieping van het (kantoor)gebouw waar de werkzaamheden worden uitgevoerd en de overige ruimtes en plaatsen die gebruikt worden bij de uitoefening van het werk.
- 1.5 Onder het werk wordt volgens deze algemene voorwaarden verstaan de werkzaamheden die partijen zijn overeengekomen.
- 1.6 Onder oplevering wordt volgens deze algemene voorwaarden verstaan het in werk brengen van de materialen en het feitelijk beëindigen van het werk.

### **2. Toepasselijkheid**

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle begrotingen en offertes van en overeenkomsten met debazis, die de verrichting van een prestatie door debazis tot onderwerp hebben.
- 2.2 De toepasselijkheid van andere algemene voorwaarden, zoals die van de opdrachtgever worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 2.3 Afwijkende of aanvullende bedingen op deze algemene voorwaarden of op de overeenkomst zijn slechts van kracht indien en voor zover debazis deze uitdrukkelijk en schriftelijk heeft aanvaard en gelden alleen voor de betreffende overeenkomst.

### **3. Begrotingen, offertes, overeenkomsten, monsters en adviezen**

- 3.1 De in de begrotingen en offertes genoemde prijzen zijn geheel vrijblijvend en gebaseerd op de in de begrotingen en offertes genoemde werkzaamheden. Aan de prijzen en werkzaamheden kunnen niet afzonderlijk rechten worden ontleend.
- 3.2 Documentatie, verwerkings- en andere adviezen, begeleiding en inspectie met betrekking tot de prestatie worden naar beste weten en kunnen verstrekt respectievelijk uitgevoerd, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen – vrijblijvend en buiten verantwoordelijkheid van debazis. Documentatie met betrekking tot de prestatie blijft het (intellectuele) eigendom van debazis.
- 3.3 Indien door debazis een model, monster of voorbeeld is getoond of verstrekt, wordt dit vermoed slechts te zijn getoond of verstrekt bij wijze van aanduiding: de (hoedanigheid van) te leveren zaken kunnen van het monster, model of voorbeeld afwijken. De te leveren zaak heeft niet aan het verstrekte monster, model of voorbeeld te beantwoorden.
- 3.4 De opdrachtgever kan zich er niet op beroepen dat de gebruikte materialen niet aan de overeenkomst beantwoorden wanneer hem dit ten tijde van het sluiten van de overeenkomst dan wel oplevering bekend was of redelijkerwijs bekend kon zijn en daartoe niet heeft geageerd. Ook kan de opdrachtgever zich er niet op beroepen dat de gebruikte materialen niet aan de overeenkomst beantwoorden wanneer dit te wijten is aan gebreken of ongeschiktheid van grondstoffen of materialen afkomstig van de opdrachtgever zelf.
- 3.5 Indien door debazis ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, catalogi, maat en/of gewichtsopgaven zijn verstrekt, zijn deze voor debazis een leidraad maar niet bindend en deze bescheiden blijven eigendom van debazis. Opdrachtgever is ervoor aansprakelijk, dat deze bescheiden niet worden gekopieerd, aan derden ter hand worden gesteld of ter inzage gegeven. Indien een opdracht niet wordt verleend, zullen deze bescheiden op verzoek van debazis terstond aan debazis worden geretourneerd.
- 3.6 In het geval debazis geen opdracht wordt verleend is debazis gerechtigd de kosten voor het maken van ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, etc. in rekening te brengen.
- 3.7 Alle prijzen zijn netto-contant, zonder korting en exclusief B.T.W.
- 3.8 Alle begrotingen en offertes zijn gebaseerd op de gegevens, die opdrachtgever heeft verstrekt dan wel heeft doen verstrekken. debazis mag van de juistheid daarvan uitgaan.
- 3.9 In oppervlaktemaatvoeringen gelden de ruwbouwmaten vermeerderd met drempels en nissen. Voor kolommen, pilasters, in- of uitspringende delen enz. met een oppervlakte van 1m<sup>2</sup> of minder per stuk wordt in verband met materiaalverlies en meerwerk geen kosten in mindering gebracht.
- 3.10 In de begrotingen, offertes en overeenkomsten is niet begrepen de verrichting van werkzaamheden aan het werk buiten de normale werktijden van maandag t/m vrijdag tussen 7.00 en 17.00 uur, tenzij uitdrukkelijk aangegeven.
- 3.11 Bij uitvoering van het werk komen de kosten van voorzieningen voor het vorstvrij maken en het vorstvrij houden van de projectlocatie tijdens het werk voor rekening van de opdrachtgever.

### **4. Totstandkoming van de overeenkomst**

- 4.1 De overeenkomst komt tot stand nadat opdrachtgever, schriftelijk of mondeling heeft bevestigd akkoord te gaan met de offerte van debazis en nadat deze akkoordbevinding schriftelijk door debazis is bevestigd.
- 4.2 Indien door debazis geen offerte is gedaan, komt de overeenkomst tot stand zodra debazis de opdracht schriftelijk heeft aanvaard, dan wel uitvoering geeft aan de overeenkomst.

### **5. Vooruitbetaling / zekerheidsstelling**

- 5.1 debazis is te allen tijde gerechtigd vooruitbetaling of zekerheidsstelling van opdrachtgever te verlangen alvorens tot verdere levering respectievelijk de verrichting van de prestatie over te gaan. Indien opdrachtgever met de verlangde vooruitbetaling of zekerheidsstelling in gebreke blijft is debazis gerechtigd door een enkele schriftelijke verklaring haar verplichtingen op te schorten, onverminderd het recht van debazis op vergoeding van alle schade, waaronder doch niet beperkt de gederfde inkomsten, kosten en wettelijke vertrags- en/of handelsrente.

## **6. Levering en leveringstermijnen**

- 6.1 Tenzij van tevoren schriftelijk anders is overeengekomen, geschiedt de levering van het overeengekomene aan het door opdrachtgever aangegeven adres.
- 6.2 De opleveringstermijn begint te lopen vanaf de dag dat alle gegevens, materialen, informatie en toegang tot de projectlocatie, nodig voor de uitvoering van de opdracht, in het bezit van dan wel verleend is aan debazis, doch niet eerder dan nadat de overeenkomst tot stand is gekomen.
- 6.3 Tenzij bij het aangaan van de overeenkomst uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen, geeft overschrijding van de opleveringstermijn geen recht op schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst.
- 6.4 Het risico van de door debazis in verband met de opdracht te gebruiken goederen is voor opdrachtgever vanaf het tijdstip van de levering; als tijdstip van levering geldt het moment dat de goederen aan het in het in artikel 6.1 bedoelde adres worden aangeboden. Dit kan door een ieder geschieden. Mochten de goederen onverhoopt niet in ontvangst worden genomen, is niettemin vanaf dat moment het risico van de goederen voor opdrachtgever.
- 6.5 In het geval opdrachtgever de goederen om wat voor reden dan ook die voor zijn rekening of risico komt niet in ontvangst neemt, zal debazis zonder ingebrekestelling en onverminderd haar recht op schadevergoeding de overeenkomst kunnen ontbinden al dan niet na de goederen aanvankelijk op kosten van opdrachtgever elders te hebben opgeslagen.

## **7. Uitvoering werkzaamheden**

- 7.1 Opdrachtgever stelt om niet water, krachtstroom en elektriciteit beschikbaar op alle plaatsen en in alle ruimten waarin debazis zich ter nakoming van haar verplichting voortvloeiend uit de overeenkomst heeft te begeven.
- 7.2 Voor het transporteren van materialen naar eventuele etages op de projectlocatie dient opdrachtgever kosteloos zorg te dragen voor een kraan of verreiker. Indien het werk in fasen wordt uitgevoerd is er per fase één kraan of verreiker benodigd, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen. Indien er geen inpandige lift aanwezig is, dient de opdrachtgever ter behoeve van intern verticaal transport een goed werkende en geschikte goederenlift ter beschikking te stellen, tenzij uitdrukkelijk anders schriftelijk vermeld.
- 7.3 Voor het afvoeren van de restmaterialen dient opdrachtgever een afvalcontainer beschikbaar te stellen waarbij de kosten voor de afvoer en de container(huur) voor rekening van opdrachtgever komen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
- 7.4 Voor te gebruiken machines dient een elektrische aansluiting van voldoende capaciteit aanwezig te zijn en wordt van opdrachtgever medewerking verwacht van het doen functioneren van deze machines onder andere wat betreft de toe- en doorvoer van slangen.
- 7.5 Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat stellingen, steigers, kranen en liften voldoen aan de daarvoor geldende eisen en indien nodig om niet aan debazis ter beschikking te stellen.
- 7.6 De ruimtes waarin debazis werkzaamheden gaat verrichten, dienen wind- en waterdicht te zijn. Zij moeten ter beoordeling van debazis voldoende droog, verlicht, verwarmd en tochtvrij zijn.
- 7.7 Opdrachtgever dient op een goed bereikbare plaats op het werk een geschikte afsluitbare ruimte ter beschikking te stellen, waarin debazis de door haar geleverde en aan te brengen goederen alsmede daarvoor benodigde gereedschappen kan opslaan.
- 7.8 Opdrachtgever dient te zorgen voor goede verharde toegangswegen tot het werk dusdanig dat het materiaal en materieel te allen tijde in volle ladingen tot aan de ingang van het gebouw gebracht kunnen worden; voor zover dat niet het geval is, komen de kosten gemoed met dit vervoer voor rekening van de opdrachtgever.
- 7.9 Opdrachtgever zorgt voor de voor het werk benodigde goedkeuringen zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen, alsmede de overige voor het werk te verschaffen gegevens.
- 7.10 Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat door derde(n) uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen die niet tot het werk van debazis behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht dat de uitvoering van de werkzaamheden van debazis daarvan geen vertraging ondervindt. Indien niettemin vertraging ontstaat dient de opdrachtgever debazis daarvan direct in kennis te stellen.
- 7.11 Opdrachtgever draagt er zorg voor dat ten tijde van de uitvoering van het werk, gebruikers van de projectlocatie dan wel gebruikers van het pand of de omgeving waarin de projectlocatie zich bevindt, vooraf op de hoogte zijn gesteld van aan debazis haar werkzaamheden eventueel verbonden stof-, stank-, reuk-, en geluidshinder. Opdrachtgever draagt er zorg voor dat geen andere personen dan de personen die werkzaam zijn voor of bij debazis dan wel door debazis verzochte personen geen toegang tot de projectlocatie hebben, gedurende de uitvoering van het werk en de tijd daarna die debazis noodzakelijk acht.
- 7.12 Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat debazis bij aankomst op de projectlocatie terstond met haar werkzaamheden kan aanvangen en deze gedurende normale werkuren als in artikel 3.10 van deze algemene voorwaarden kan uitvoeren. Werkzaamheden buiten de normale werkuren moeten worden toegestaan indien debazis zulks noodzakelijk acht.
- 7.13 Opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat de werkvloer bij aanvang vrij van enige obstakels is die naar oordeel van debazis de werkzaamheden zouden kunnen verhinderen. Op verzoek (van een medewerker) van debazis dienen deze obstakels terstond te worden verwijderd.
- 7.14 Opdrachtgever verplicht zich voor het in het voorgaande leden bepaalde zorg te dragen, bij gebreke waarvan debazis het recht heeft de uitvoering van de werkzaamheden op te schorten. Op eventuele vertragingen als gevolg van het vorenstaande is artikel 8.5 van deze algemene voorwaarden van toepassing.
- 7.15 Als door een omstandigheid die voor rekening of risico van de opdrachtgever komt de door debazis geplande werkzaamheden niet in een aaneengesloten fase kunnen worden uitgevoerd, zal er een fasetoeslag berekend worden, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.
- 7.16 Het staat debazis vrij om ter uitvoering van het overeengekomen werk een hulppersoon of andere derden in te schakelen. De door de opdrachtgever in deze algemene voorwaarden en in de overeenkomst aangegane verplichtingen gelden ook ten opzichte van deze hulppersonen en derden.
- 7.17 Als aanvulling op bovenstaande voorwaarden zijn toepasselijk voor de uitvoering van de werkzaamheden van debazis de "algemene uitvoeringsvoorwaarden systeemplafonds", "algemene uitvoeringsvoorwaarden "vloerbedekking" en algemene uitvoeringsvoorwaarden vloerbedekking". Deze voorwaarden zijn als bijlagen toegevoegd aan de algemene voorwaarden van debazis.

## **8. Uitvoeringsduur, uitstel van oplevering**

- 8.1 Als werkdag wordt niet beschouwd een dag waarop door omstandigheden die niet voor rekening of risico van debazis komen, geen of minder door debazis geplande werkzaamheden kunnen worden verricht gedurende vijf al dan niet aaneengesloten uren.
- 8.2 Als halve werkdag wordt niet beschouwd een dag waarop door omstandigheden die niet voor rekening of risico van debazis komen, geen of minder door debazis geplande werkzaamheden kunnen worden verricht gedurende twee al dan niet aaneengesloten uren.
- 8.3 De leden 1 en 2 kunnen niet ten nadele van debazis worden uitgelegd.
- 8.4 Als de oplevering van hetgeen is overeengekomen zou moeten geschieden op een dag die geen werkdag is, geldt de eerstvolgende werkdag als de overeengekomen dag van oplevering.
- 8.5 De termijn binnen welke het werk moet worden opgeleverd kan door de opdrachtgever in overleg met debazis worden verlengd.
- 8.6 Indien door overmacht, door voor rekening of risico van opdrachtgever komende omstandigheden, of door het door of namens opdrachtgever aanbrengen van (bestek)wijzigingen dan wel van wijzigingen in de uitvoering van het werk wordt vertraagd, komen de overeengekomen oplevertermijnen te vervallen en dienen deze in overleg door partijen opnieuw te worden vastgesteld.
- 8.7 Levertijden gelden nimmer als fatale termijnen. Bij overschrijding van de levertijd c.q. de opleveringstermijn, dient opdrachtgever debazis schriftelijk in gebreke te stellen en debazis een redelijke termijn te geven ter oplevering.

## **9. Oplevering en goedkeuring**

- 9.1 Oplevering kan geschieden vanaf de dag waarop naar het oordeel van debazis het werk zal zijn voltooid, welke dag door debazis aan opdrachtgever schriftelijk medegedeeld zal worden.
- 9.2 Oplevering geschiedt in de regel binnen vijf werkdagen na de in het vorige lid bedoelde dag, tenzij hiervan in onderling overleg tussen partijen schriftelijk wordt afgeweken. Opdrachtgever dient de debazis zo spoedig mogelijk, schriftelijk mede te delen op welke datum en tijdstip de oplevering plaats vindt.
- 9.3 Wordt niet binnen vijf werkdagen na bedoelde dag in lid 1 door opdrachtgever het bepaalde in artikel 9.2 medegedeeld dan wordt hetgeen is overeengekomen geacht te zijn opgeleverd.
- 9.4 Nadat het werk is opgeleverd wordt debazis door opdrachtgever binnen vijf werkdagen medegedeeld of het werk al dan niet is goedgekeurd en in het laatste geval met opgave van de gebreken. Wordt niet binnen vijf werkdagen na oplevering een schriftelijke mededeling door de opdrachtgever aan debazis gezonden dat hetgeen is overeengekomen al dan niet is goedgekeurd, dan wordt hetgeen is overeengekomen geacht te zijn goedgekeurd.
- 9.5 Het werk wordt goedgekeurd of geacht te zijn goedgekeurd als opdrachtgever het object waaraan/waarbinnen hetgeen is overeengekomen is verricht weer in gebruik neemt c.q. in gebruik heeft gegeven, met dien verstande, dat door de ingebruikneming van een gedeelte van hetgeen is overeengekomen dat gedeelte als goedgekeurd wordt beschouwd.
- 9.6 Kleine gebreken die voor een nog volgende betalingstermijn kunnen worden hersteld mogen voor de opdrachtgever geen reden tot onthouding van de goedkeuring zijn. debazis is gehouden de in dit lid bedoelde gebreken binnen deze betalingstermijn te herstellen.
- 9.7 Geringe kleur- en structuurverschillen zijn toelaatbaar. Opdrachtgever vrijwaart debazis van enige aansprakelijkheid voor eventuele (kleur)afwijkingen en/of verkleuringen.

## **10. Aansprakelijkheid en verzekering**

- 10.1 debazis is nimmer aansprakelijk voor schade geleden door opdrachtgever die voortvloeit uit de overeenkomst dan wel het werk tenzij er sprake is van grove schuld of opzet aan de kant van debazis.
- 10.2 Indien debazis toch aansprakelijk blijkt zal de hoogte van de te vergoede schade niet hoger zijn dan het bedrag dat de verzekering van debazis uitkeert. Daarbij moeten de volgende beperkingen in acht worden genomen:
  - a) niet voor vergoeding in aanmerking komt bedrijfsschade (bedrijfsstoring, gevolgschade, derving van inkomsten, mislopen van inkomsten e.d.) door welke oorzaak ook ontstaan. Opdrachtgever dient zich desgewenst tegen deze schade te verzekeren;
  - b) voor schade veroorzaakt door opzet of grove schuld van hulppersonen is debazis niet aansprakelijk;
  - c) de door debazis te vergoeden schade zal niet meer bedragen dan de aanneemsom voorzover deze lager is dan het bedrag dat de verzekering van debazis uitkeert.
- 10.3 Opdrachtgever is gehouden de projecten, waarop de opdracht betrekking heeft, tegen brand en stormschade te verzekeren. Debazis is hiervoor nimmer aansprakelijk.
- 10.4 Opdrachtgever is aansprakelijk voor alle risico's van ontvreemding, vervuiling, brand of beschadiging van de goederen, gereedschappen en materialen van debazis, zodra deze zich op de locatie waar de prestatie wordt uitgevoerd bevinden.
- 10.5 Opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juistheid van de door de opdrachtgever verstrekte gegevens aan debazis. Debazis gaat uit van de juistheid van deze gegevens en is nimmer aansprakelijk voor welke schade dan ook geleden door de opdrachtgever of een derde ten gevolge van het gebruik van de onjuist aangeleverde informatie.
- 10.6 Opdrachtgever is aansprakelijk ten opzichte van debazis voor welke schade dan ook geleden door debazis als gevolg van onjuiste informatie verstrekking. Indien de door of namens opdrachtgever verstrekte maten of tekeningen onjuist blijken te zijn of voldoende peilmaten voor het uitvoeren van de werkzaamheden blijken te ontbreken, komen alle daaruit ontstane schaden en kosten voor rekening van opdrachtgever.
- 10.7 debazis is in geval debazis de opdrachtgever ter zake heeft gewaarschuwd en desalniettemin de opdrachtgever uitvoering der betreffende werkzaamheden op een ondeugdelijke ondergrond respectievelijk volgens een ondeugdelijke werkwijze respectievelijk onder ondeugdelijke omstandigheden heeft verlangd, niet aansprakelijk voor het door debazis uitgevoerd werk.
- 10.8 Indien materialen voor het werk worden geleverd door opdrachtgever dan wel door deze of namens hem het gebruik van bepaalde materialen wordt bedongen, is debazis niet aansprakelijk voor gebreken, die door het gebruik van die materialen ontstaan, noch voor de dientengevolge optredende schade, hetzij aan de prestatie hetzij door vertraging in de werkzaamheden, tenzij zij nadrukkelijk schriftelijk verklaart dat zij opdrachtgever van bedoelde aansprakelijkheid ontslaat.
- 10.9 Opdrachtgever vrijwaart en stelt debazis schadeloos ter zake van aanspraken tot schadevergoeding, welke derden ten laste van debazis mochten maken, indien de schade van derden is veroorzaakt door schending van octrooien en/of auteursrechten, door gebruik van tekeningen, gegevens, materialen en of onderdelen, danwel door toepassing van een

werkwijze, welke aan debazis door of vanwege opdrachtgever ter uitvoering van de opdracht zijn verstrekt of voorgeschreven.

## 11. Meer- en minderwerk

- 11.1 Als meerwerk worden beschouwd alle door de opdrachtgever gewenste werkzaamheden en leveranties die niet in de overeenkomst zijn begrepen, alsmede alle door de opdrachtgever gewenste wijzigingen.
- 11.2 debazis zal het opgedragen meerwerk, zo zij dit wenst te aanvaarden, zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen.
- 11.3 Op de overeenkomst tot het verrichten van meerwerk zijn dezelfde bepalingen van toepassing als op de oorspronkelijke overeenkomst, tenzij partijen schriftelijk anders overeenkomen.
- 11.4 Meerwerk zal worden berekend op basis van de prijsbepalende factoren die gelden op het moment dat het meerwerk wordt verricht. Minderwerk zal worden verrekend op basis van de bij het sluiten van de overeenkomst geldende prijsbepalende factoren.

## 12. Extra kosten

- 12.1 debazis is gerechtigd als extra kosten aan opdrachtgever in rekening te brengen:
  - a) Kosten van vergeefse reizen en andere kosten, veroorzaakt doordat met de uitvoering van het werk niet op de afgesproken datum begonnen kon worden of doordat het werk niet regelmatig of zonder onderbreking kan worden uitgevoerd al of niet als gevolg van (bouwkundige) omstandigheden, die niet aan debazis te wijten zijn;
  - b) Alle kosten veroorzaakt doordat de door of vanwege de opdrachtgever verstrekte gegevens onjuist blijken te zijn;
  - c) Alle kosten veroorzaakt doordat de opdrachtgever er geen zorg voor heeft gedragen dat aan het in artikel 7 bepaalde is voldaan;
  - d) Kosten veroorzaakt doordat opdrachtgever niet die medewerking aan debazis verleent die hij redelijkerwijs dient te verlenen;
  - e) Kosten indien één of meer prijsbepalende factoren een wijziging ondergaat.

## 13. Overmacht, opschorting en ontbinding

- 13.1 Indien na de totstandkoming van de overeenkomst deze door debazis niet kan worden nagekomen ten gevolge van omstandigheden die ten tijde van het sluiten van de overeenkomst redelijkerwijs niet te verwachten waren danwel aan debazis niet bekend konden zijn, geldt zulks ten aanzien van opdrachtgever voor debazis als een niet toerekenbare tekortkoming.
  - 13.2 Onder omstandigheden als bedoeld in lid 1 vallen in elk geval staking, overheidsmaatregelen, vervoersstremmingen, tekortkomingen van leveranciers en/of fabrikanten van debazis alsmede van hulppersonen, ziekte van personeel, gebreken in hulp- of transportmiddelen, oproer, oorlog, mobilisatie, invoerbelemmingen, stagnatie in de bouw, te trage uitvoering en te late oplevering van het werk door andere aannemers dan wel door debazis ingeschakelde onderaannemers en andere niet voorzien omstandigheden ten gevolge waarvan de uitvoering van de overeenkomst tijdelijk of blijvend onmogelijk is.
  - 13.3 debazis heeft in geval van overmacht het recht haar verplichtingen op te schorten. debazis is tevens gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, dan wel te vorderen dat de inhoud van de overeenkomst zodanig wordt gewijzigd dat uitvoering wederom mogelijk wordt. In geen geval is debazis gehouden enige boete of schadevergoeding te betalen. Debazis behoudt het recht op betaling van het reeds verrichte werk en geleverde materialen.
  - 13.4 debazis kan indien nakoming blijvend onmogelijk is of de tijdelijke onmogelijkheid langer voortduurt dan één maand de overeenkomst ontbinden, waarbij de opdrachtgever nimmer recht heeft op vergoeding van enige schade.
  - 13.5 debazis is gerechtigd om, zonder nadere ingebrekestelling, met onmiddellijke ingang, bij schriftelijke kennisgeving, zonder aan enige schadevergoeding gehouden te zijn en onverminderd de overige contractuele en wettelijke rechten, de uitvoering van haar verplichtingen ingevolge van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten en/of de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien:
    - a) De opdrachtgever, ondanks een schriftelijke ingebrekestelling, waarbij een redelijke termijn is gegund, niet, althans niet op voldoende wijze en/of niet tijdig voldoet aan één of meer verplichtingen voortvloeiende uit de of verbandhoudend met overeenkomst;
    - b) De opdrachtgever surséance van betaling aanvraagt of wordt verleend;
    - c) Het faillissement van de opdrachtgever wordt aangevraagd of de opdrachtgever in staat van faillissement wordt verklaard;
    - d) De opdrachtgever een onderhands akkoord aanbiedt aan diens schuldeisers;
    - e) De onderneming van de opdrachtgever wordt geliquideerd of wordt gestaakt;
    - f) De zeggenschap over de onderneming van de opdrachtgever wijzigt;
    - g) De onderneming van de opdrachtgever geheel of gedeeltelijk aan een derde wordt vervreemd.
  - 13.6 debazis is te allen tijde bevoegd alsdan schadevergoeding van de opdrachtgever te vorderen, alsmede reeds geleverde zaken terug te nemen.
  - 13.7 In geval opdrachtgever de overeenkomst tussentijds wenst te ontbinden, zal hij te allen tijde eerst debazis schriftelijk in gebreke stellen en haar een redelijke termijn gunnen om alsnog haar verplichtingen na te komen, dan wel tekortkomingen te herstellen, welke tekortkomingen opdrachtgever nauwkeurig schriftelijk dient te omschrijven.
  - 13.8 Opdrachtgever heeft geen recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden of zijn verplichtingen op te schorten, indien hij zelf reeds in verzuim was met de nakoming van zijn verplichtingen.
  - 13.9 In geval van gedeeltelijke ontbinding kan opdrachtgever geen aanspraak maken op ongedaan making van reeds door debazis verrichte prestaties en heeft debazis onverkort recht op betaling van de reeds door haar verrichte prestaties.
- ## 14. Eigendomsvoorbehoud en pandrecht
- 14.1 De eigendom van de door debazis geleverde zaken wordt door debazis uitdrukkelijk voorbehouden totdat volledige betaling, inclusief de vergoeding van alle kosten en rente, ook van eerdere en latere leveringen en verrichte werkzaamheden, alsmede van schadevorderingen wegens tekortschieten in de nakoming, heeft plaatsgevonden.
  - 14.2 Het staat de opdrachtgever niet vrij om zonder schriftelijke toestemming van debazis de zaken voordien te vervreemden, te verhuren, in gebruik af te staan of buiten zijn bedrijf te verplaatsen, te verpanden of anderszins te bezwaren.



- 14.3 De opdrachtgever verplicht zich om op eerste verzoek van debazis de zaken aan debazis ter beschikking te stellen en verleent onherroepelijke machtiging aan debazis of aan de door debazis aan te wijzen personen, de plaats waar de zaken zich bevinden, te betreden teneinde de zaken mee te nemen.
- 14.4 debazis verschaft overeenkomstig het gestelde onder 1 aan de opdrachtgever de eigendom van de genoemde zaken op het moment dat de opdrachtgever aan al zijn verplichtingen heeft voldaan, doch onder voorbehoud van pandrecht van debazis ten behoeve van andere aanspraken die debazis op opdrachtgever heeft. De opdrachtgever zal op eerste verzoek van debazis zijn medewerking verlenen aan handelingen die in dat kader vereist zijn, op straffe van een dwangsom van € 1.000,00 voor iedere dag dat de opdrachtgever hiermee nalatig blijft.

## 15. Betaling

- 15.1 Opdrachtgever is tenzij anders overeengekomen verplicht de facturen binnen 14 dagen na factuurdatum zonder enige verrekening te voldoen. Het is de opdrachtgever niet toegestaan enige betalingsverplichting jegens debazis op te schorten.
- 15.2 Als overeengekomen is dat in termijnen zal worden betaald dan geldt de procenteregeling zoals genoemd in overeenkomst, waarbij het bepaalde percentage van het totaal bedrag van de overeenkomst als volgt gefactureerd wordt:
- Percentage bij opdracht bij het tot stand komen van de overeenkomst;
  - Percentage bij aanvoer materiaal bij de levering van de eerste producten uit de overeenkomst op het werk;
  - Percentage bij werkzaamheden 50% gereed bij de totstandkoming van de helft van de overeenkomst;
  - Percentage bij werkzaamheden gereed bij de totstandkoming van gehele overeenkomst;
  - Percentage bij oplevering op de dag dat het werk van de overeenkomst opgeleverd wordt aan de opdrachtgever.
- 15.3 Vanaf de dag dat betaling dient te geschieden, is opdrachtgever een rentevergoeding verschuldigd van 1,5% van het factuurbedrag voor iedere maand of gedeelte van een maand, waarmee de vervaldag wordt overschreden.
- 15.4 Alleen die betalingen zijn geldig, die op de door debazis aangegeven wijze zijn verricht.
- 15.5 Voor rekening van opdrachtgever zijn voorts alle kosten van inning der niet tijdige betaalde bedragen, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke kosten. De buitengerechtelijke kosten bedragen tenminste 15% van het niet tijdig betaalde bedrag.
- 15.6 Voorzover debazis voor inning van bedrag rechtskundige hulp nodig heeft en de kosten daarvan meer bedragen dan genoemde 15%, is opdrachtgever ook dat meerdere verschuldigd.
- 15.7 Alvorens de volledige gerechtelijke/buitengerechtelijke incassokosten aan opdrachtgever te berekenen, is debazis verplicht opdrachtgever schriftelijk tot betaling aan te schrijven, waarbij een betalingstermijn van 10 dagen in acht zal worden genomen. Indien opdrachtgever desondanks in gebreke blijft te betalen is debazis gerechtigd het haar toekomende bedrag in rechte te vorderen, zonder dat enige verdere aanmaning tot betaling wordt verlangd. Door niet tijdige voldoening is de gehele schuld, ook het niet vervallen deel daarvan, terstond opeisbaar.
- 15.8 Tevens is debazis gerechtigd om, indien opdrachtgever in gebreke is met de nakoming van zijn betalingsverplichtingen, de werkzaamheden op te schorten ook indien een vaste levertijd is overeengekomen.
- 15.9 De gehele koopprijs of aanneemsom is in elk geval onmiddellijk opeisbaar bij niet stipte betaling van de overeengekomen termijn op de vervaldag, wanneer opdrachtgever in staat van faillissement is geraakt, surséance van betaling vraagt of zijn onder curatele stelling is aangevraagd, wanneer enig beslag op de zaken of vorderingen van opdrachtgever wordt gelegd, en wanneer deze overlijdt, in liquidatie treedt of wordt ontbonden.

## 16. Reclames en garantie

- 16.1 Reclamaties, waaronder verstaan alle grieven wegens hoedanigheid van geleverde goederen, materialen of van uitvoering van het werk, kunnen door opdrachtgever slechts geldend worden gemaakt door schriftelijke indiening binnen werkdagen na ontvangst der goederen of oplevering van het werk, indien het gebrek op dat tijdstip uiterlijk zichtbaar is en in andere gevallen binnen 5 werkdagen nadat het gebrek geconstateerd is of kon zijn. De reclamatie zal moeten behelzen een omschrijving van de grieven en geconstateerde gebreken. Klachten over facturen dienen ook binnen 5 werkdagen na ontvangst van de factuur schriftelijk bij debazis te zijn ingediend.
- 16.2 Een door debazis verzonden factuur wordt geacht door de ontvanger van de factuur te zijn goedgekeurd, indien het schriftelijke bericht van met redenen omklede bezwaren tegen de factuur debazis niet heeft bereikt binnen 5 werkdagen nadat de factuur door debazis is verzonden.
- 16.3 Alle gebreken aan geleverde zaken, of het uitgevoerde werk, waarvan de opdrachtgever bewijst dat zij binnen zes maanden na de levering respectievelijk oplevering zijn ontstaan, uitsluitend of overwegend als direct gevolg van een onjuistheid in de door debazis ontworpen constructie, gebrekkige verwerking of gebruik van materiaal, waarvan debazis had kunnen weten, dat dit ondeugdelijk was, worden door debazis kosteloos gerepareerd, herleverd of hersteld (naar keuze van debazis). De garanties van debazis bevatten geen verplichting tot vergoeding van schade, welke door herlevering, herstel of anderszins voor de opdrachtgever mocht ontstaan.
- 16.4 Op geleverde goederen is debazis nimmer gehouden een verdergaande garantie te verstrekken dan de door de leverancier en/of fabrikant van de geleverde goederen aan debazis verstrekte garantie. Indien de leverancier en/of fabrikant van geleverde goederen beslist dat de reclamaties terecht zijn, zal worden gehandeld conform de eventuele fabrieks- en/of grossiergarantie. Opdrachtgever dient hiertoe gelegenheid te geven, bij gebreke waarvan elke garantie vervalt.
- 16.5 Op bijkomende werkzaamheden om de onder punt 4 genoemde goederen te repareren, herstellen of te vervangen zal debazis garantie verstrekken in verhouding tot de verstrekte garantie van de leverancier en/of fabrikant van de geleverde goederen.
- 16.6 De werkzaamheden genoemd onder punt 5 beperken zich tot de werkzaamheden welke bij aanschaf uitgevoerd zijn door debazis om de goederen te monteren c.q. aan te brengen.
- 16.7 Opdrachtgever dient debazis binnen normale werktijden als genoemd in artikel 3.10 gelegenheid te geven om garantiwerkzaamheden uit te voeren op het werk.
- 16.8 Bij ondeugdelijke levering of bewerking heeft debazis het recht om tegen teruggave van de ondeugdelijke zaak opdrachtgever volledig te crediteren of de ondeugdelijke zaak te repareren, dan wel tot herbewerking van een zaak over te gaan. Nieuw te bewerken materiaal wordt voor rekening van opdrachtgever te zijner beschikking gesteld.
- 16.9 Aanspraken op garantie worden nimmer verleend:
- indien aan het uitgevoerde werk en/of de leverantie andere en/of zwaardere eisen zijn gesteld, dan bij het tot stand komen van de overeenkomst bekend was;

- b) indien zonder schriftelijke toestemming van debazis door derden reparaties of andere werkzaamheden zijn verricht;
- c) indien de geleverde materialen en het uitgevoerde werk niet op de daarvoor bestemde wijze worden gebruikt en onderhouden;
- d) onoordeelkundige handeling van of onvoldoende zorg voor de geleverde en aangebracht goederen sluit elke reclamaties uit en doet garanties en andere waarborgen vervallen. Noch aan verkleuring van aangebrachte materialen, welke uit technisch oogpunt te voorkomen is maar welke volgens handelsusance algemeen wordt toegelaten, noch aan ondergeschikte afwijkingen van andere aard kan opdrachtgever het recht ontlenen vervanging, herstel of schadevergoeding te vorderen;
- e) indien de opdrachtgever aan al zijn verplichtingen jegens debazis (zowel financieel als anderszins) niet heeft voldaan;
- f) indien sprake is van normale slijtage dit ter beoordeling door de debazis;
- g) indien materialen voor het werk worden geleverd door opdrachtgever dan wel door deze of namens hem het gebruik van bepaalde materialen wordt bedongen.

**17. Toepasselijk recht en geschillen**

- 17.1 Partijen zullen trachten om geschillen naar aanleiding van een overeenkomst eerst gedurende zes weken in onderling overleg op te lossen.
- 17.2 Indien het binnen de termijn zoals bepaald in artikel 17.1 niet mogelijk is gebleken geschillen in onderling overleg op te lossen, dan wel indien voormelde termijn niet kan worden afgewacht, zullen de geschillen die tussen partijen zijn gerezen, worden onderworpen aan arbitrage of indien debazis dat verkiest, worden voorgelegd aan de bevoegde rechter te Rotterdam.
- 17.3 Tenzij de partijen in de overeenkomst anders zijn overeengekomen is Nederlands recht van toepassing op deze algemene voorwaarden en de overeenkomst.

**18. Slotbepaling**

- 18.1 De Algemene voorwaarden debazis BV zijn gedeponeed bij de Kamer van Koophandel te Rotterdam onder dossiernummer 24267389.

